

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: Курская обл, г.Железногорск, ул. Ленина д.62

Курская область, г.Железногорск

«15» мая 2015 г.

В собрание принимали участие собственники помещений многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенного в г.Железногорске Курской области, по ул.Ленина д.62, (далее «многоквартирный дом»), согласно реестра собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул.Ленина д.62, по состоянию на «01» апреля 2015.года.

Количество помещений собственников дома – 159 квартир 11538,1 м.кв и встроенные нежилые помещения общей площадью 1348,1 кв.м., всего 12886,9

Количество голосов, принадлежащих всем собственникам, имеющим право на участие в общем собрании собственников многоквартирного дома, согласно реестра, составляет 1000 голосов.

Количество помещений, собственники которых приняли участие в голосовании составляет 67 квартир 5302,1 м.кв и встроенные нежилые помещения - общей площадью 1348,8 кв.м..

Количество голосов, принадлежащих принявшим участие в общем собрании собственникам многоквартирного дома, составляет 516 голоса, что равно 51% от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

В соответствии со ст. 45-46 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Повестка дня общего собрания:

- 1.Выбор председателя, секретаря собрания, и утверждение состава счетной комиссии
- 2.Утверждение отчета управляющей компании о проделанной работе за 2014год.
- 3.Утверждение плана работы Управляющей компании на 2015год.
4. Утверждение способа направления сообщений о проведении собраний - размещение этого сообщения в подъездах дома на информационных щитах или в почтовых ящиках собственников.
5. Утверждение способа доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме.
- 6.Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников, а также лица, ответственного за их хранение.

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение от инициатора собрания - избрать Председателем собрания – собственника жилого помещения **Киселева Алексея Ивановича**, секретарём - собственника жилого помещения **Гализина Константина Владимировича**, членом счётной комиссии – представителя собственника нежилого помещения ООО ТД «Содружество» **Кабанова Вадима Анатольевича**

Голосовали:

за – 516 голосов;
против – 0 голосов;
воздержалось – 0 голосов.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

Решили:

- 1.Избрать Председателем собрания – собственника жилого помещения **Киселева Алексея Ивановича**, секретарём - собственника жилого помещения **Гализина Константина Владимировича**, членом счётной комиссии – представителя собственника нежилого помещения ООО ТД «Содружество» **Кабанова Вадима Анатольевича**

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение от инициатора собрания - утвердить отчет Управляющей компании о проделанной работе за 2014год.

Голосовали:

за – 516 голосов;
против – 0 голосов;
воздержалось – 0 голосов.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

Решили:

1. Утвердить отчет Управляющей компании о проделанной работе за 2014год.

По третьему вопросу повестки дня:

Поступило предложение от инициатора собрания - утвердить предлагаемый план работы Управляющей компании на 2015 год.

Голосовали:

за – 516 голосов;
против – 0 голосов;
воздержалось – 0 голосов.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

Решили:

1. Утвердить предлагаемый план работы Управляющей компании на 2015 год.

По четвертому вопросу повестки дня:

Поступило предложение от инициатора собрания в соответствии с п.4 ст.45 Жилищного кодекса РФ утвердить способ направления сообщений о проведении собраний - размещение этого сообщения в подъездах дома на информационных щитах или в почтовых ящиках собственников.

Голосовали:

за – 516 голосов;

против – 0 голосов;

воздержалось – 0 голосов.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

Решили:

1. Утвердить способ направления сообщений о проведении собраний - размещение этого сообщения в подъездах дома на информационных щитах или в почтовых ящиках собственников.

По пятому вопросу повестки дня:

В соответствии с п.3 ст.46 Жилищного кодекса РФ, решения общего собрания собственников помещений в должны быть доведены до сведения всех собственников, способом, определённым общим собранием. Поступило предложение от инициатора собрания ознакомить всех собственников помещений путём размещения соответствующего письменного решения (протокола общего собрания) на информационных щитах в подъездах жилого дома расположенного по адресу: Курская область, г.Железнодорожск, ул.Ленина д.62.

Голосовали:

за – 516 голосов;

против – 0 голосов;

воздержалось – 0 голосов.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

Решили:

1. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых решениях путем размещения соответствующего решения (протокола общего собрания) на информационных щитах в подъезде жилого дома, расположенного по адресу: Курская область, г.Железнодорожск, ул.Ленина д.62

По шестому вопросу повестки дня:

Поступило предложение от инициатора собрания утвердить местом хранения протоколов – офис управляющей компании ООО «НАШ ДОМ», находящийся по адресу: Курская обл., г.Железнодорожск, ул.Димитрова, д.22. Назначить ответственного за хранение данных документов – Директора ООО «НАШ ДОМ» Дудникова Александра Георгиевича.

Голосовали:

за – 516 голосов;

против – 0 голосов;

воздержалось – 0 голосов.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

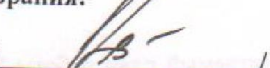
Решили:

1. Утвердить местом хранения протоколов – офис управляющей организации ООО «НАШ ДОМ», находящийся по адресу: Курская обл., г.Железнодорожск, ул.Димитрова, д.22. Назначить ответственного за хранение данных документов – Директора ООО «НАШ ДОМ» Дудникова Александра Георгиевича.

Председатель собрания:

Киселев А.И. / 

Секретарь собрания:

Гализин К.В. / 

Член счётной комиссии:

Кабанов В.А. / 